

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ วัน สนามเป้า ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 108.4 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร โดยก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 2 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 8058 (เลขที่ดิน 135) และโฉนดที่ดินเลขที่ 2578 (เลขที่ดิน 136) มีขนาดพื้นที่ตามโฉนดที่ดินรวม 3-2-61 ไร่ หรือ 5,844 ตารางเมตร ซึ่งที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นพื้นที่เช่าจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ (บริษัท ศรีพจน์ จำกัด) ระยะเวลาเช่า 30 ปี ซึ่งพื้นที่ตลอดแนวโฉนดที่ดินเลขที่ 8058 และ 2578 ที่นำมาพัฒนาโครงการด้านทิศตะวันออก มีที่ดินของกรมธนารักษ์ ความกว้าง 6.01-8.0 1 เมตร ค้นอยู่ก่อนถึงถนนพหลโยธิน โดยบริษัท ศรีพจน์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน ได้เข้าทำบันทึกคำยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขการใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุ ฉบับลงวันที่ 7 มิถุนายน 2564 กับกรมธนารักษ์ อนึ่ง จากการสำรวจสภาพพื้นที่พบว่า บริเวณด้านทิศใต้มีซอยทางเดินความกว้างประมาณ 1 เมตร และพื้นที่บางส่วนของบ้านเลขที่ 1009 อยู่ในขอบเขตโฉนดที่ดินเลขที่ 2578 (เลขที่ดิน 136) ซึ่งในการพัฒนาโครงการจะไม่นำพื้นที่ดินในส่วนดังกล่าวมาคิดพื้นที่แต่อย่างใด โดยพัฒนาโครงการเฉพาะขอบเขตตามสภาพจริงเท่านั้น คิดเป็นขนาดพื้นที่ดินที่หักออกรวม 65.6 ตารางเมตร คงเหลือพื้นที่ที่นำมาพัฒนาโครงการ ขนาด 3-2-44.6 ไร่ หรือ 5,778.4 ตารางเมตร

ซึ่งได้รับการพิจารณาเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/4322 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565 (ภาคผนวกที่ 6) ในกรณี บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบผลการติดตามตรวจสอบและพิจารณาให้ข้อคิดเห็นเพิ่มเติม เพื่อการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติให้มีความถูกต้องเหมาะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3) เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

- | | |
|-----------------------|--|
| 1) ชื่อโครงการ | โครงการ วัน สนามเป้า |
| 2) สถานที่ตั้ง | ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร |
| 3) ชื่อเจ้าของโครงการ | บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด |
| 4) สถานที่ติดต่อ | เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
โทรศัพท์ 02-030-0 000
e-mail: upm_onesanampao@primo.co.th |
| 5) จัดทำโดย | บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด |

- 6) โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2565
7) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2565
8) รายละเอียดโครงการ

- อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 108.4 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร
- ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาด 3-2-44.6 ไร่ หรือ 5,7784 ตารางเมตร
- กิจกรรมในโครงการ

* โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะต่อไป (โครงการเริ่มก่อสร้างเดือนเมษายน 2565 และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2565)

* โครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย พร้อมทั้งมีบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะ เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่ม น้ำใช้สำหรับคณงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอ และถูกสุขลักษณะ

* โครงการจัดให้มีการวางกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน และจัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้คณงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ มาเก็บไว้บริเวณจุดพักขยะ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และสภาพแวดล้อมบริเวณแนวเขตติดต่อพื้นที่โครงการ วัน สนามเป้า ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด มีดังนี้

- | | | |
|-------------|-----------|--|
| ทิศเหนือ | ติดต่อกับ | อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 11 คูหา |
| ทิศตะวันออก | ติดต่อกับ | พื้นที่ของกรมธนารักษ์ ถัดไปเป็นถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32.00 เมตร |
| ทิศใต้ | ติดต่อกับ | ซอยทางเดิน ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 3 หลัง และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร |
| ทิศตะวันตก | ติดต่อกับ | ถนนความกว้างประมาณ 3.5 เมตร เข้า - ออกบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 4 หลัง พื้นที่ว่าง และอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร |

รายละเอียดพื้นที่ตั้งของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.1 รายละเอียดผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงดังรูปที่ 1.2 และสภาพโครงการในปัจจุบันดังรูปที่ 1.3



รูปที่ 1.1 พื้นที่ตั้งของโครงการ

		
<p>ทิศเหนือ : อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 11 คูหา</p>	<p>ทิศตะวันออก : พื้นที่ของกรมธนารักษ์ ถัดไปเป็นถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32.00 เมตร</p>	<p>ทิศใต้ : ซอยทางเดิน ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 3 หลัง และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>
		 
<p>ทิศตะวันตก : ถนนความกว้างประมาณ 3.5 เมตร เข้า - ออกบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 4 หลัง พื้นที่ว่าง และอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>		

รูปที่ 1.2 ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง



รูปที่ 1.3 สภาพโครงการในปัจจุบัน

ช่วงเวลาการก่อสร้าง

1. ขั้นตอนในการก่อสร้าง

โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โดยทำการรื้อถอนอาคารเดิมที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการออกก่อน (ซึ่งประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโชว์รูมรถยนต์ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และบางส่วนเป็นพื้นคอนกรีต โดยใช้เวลารื้อถอน ประมาณ 1 เดือน หลังจากนั้นจึงปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน รวมระยะเวลารื้อถอน และก่อสร้าง 26 เดือน ซึ่งมีกำหนดการก่อสร้างดังนี้

1) งานปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก

(1) งานเสาเข็ม (Pilling) ประกอบด้วย งานเคลื่อนย้ายเครื่องจักร และอุปกรณ์เข้าพื้นที่งานสำรวจ และงานขุดเจาะดิน งานเสาเข็มของโครงการประกอบด้วย ระบบเสาเข็มเจาะแบบเปียก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.0 เมตร ความยาว 60 เมตร จำนวน 80 ต้น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร ความยาว 60 เมตรจำนวน 8 ต้น และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.35 เมตร ความยาว 60 เมตร จำนวน 71 ต้น ระบบเสาเข็มเจาะแบบแห้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.35 เมตร ความยาว 20 เมตร จำนวน 42 ต้น

(2) งานฐานราก และโครงสร้างใต้ดิน (Foundation and Substructure Work) ได้แก่ งานก่อสร้างใต้ดิน งานก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ

สำหรับมาตรการป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก ตลอดระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ โครงการจะก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile จะรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน

2) งานโครงสร้างอาคาร และสถาปัตยกรรม รวมระบบสาธารณูปโภค โครงการจะใช้นั่งร้านหลัก เพื่อให้เกิดความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งในระหว่างการก่อสร้างวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างจะถูกขนย้ายเข้ามาเก็บไว้ในพื้นที่โครงการและกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันอันตราย ที่อาจจะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่

- (3.1) จัดเก็บอุปกรณ์ไว้เป็นหมวดหมู่อย่างเป็นระเบียบ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการใช้งาน
- (3.2) มีการเตรียมเครื่องมือ และอุปกรณ์ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หมวกแข็ง นิรภัย ปลั๊กเสียบหูป้องกันเสียง ที่ครอบหู แวนตาสำหรับคนงานเชื่อม เป็นต้น รวมทั้งเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น
- (3.3) กำหนดเขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในระหว่างการก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้
- (3.4) ควบคุมการกวาดแขวน (Boom) ของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น
- (3.5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ

เมื่อทำฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการจะดำเนินการวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบน้ำเสีย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบโทรศัพท์ ระบบไฟฟ้า ฯลฯ ทั้งภายใน และภายนอกอาคารควบคู่ไปกับการก่อสร้างอาคารส่วนอื่น ๆ อนึ่ง งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม รวมระบบสาธารณูปโภค จะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 16 เดือน

3) งานตกแต่งภายใน และภายนอก รวมเก็บทำความสะอาด รวมทดสอบระบบ โครงการจะวางระบบท่อระบายน้ำ งานถนน และจราจร ปลูกลงไม้ จัดสวน จะใช้เวลาประมาณ 9 เดือน โดยทำควบคู่ไปกับการตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการหลังจากการก่อสร้างเสร็จ

ตารางที่ 1.1 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

กิจกรรม	ระยะเวลา (เดือน)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1. งานรื้อถอนอาคารเดิม	1																										
2. งานปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก	10																										
3. งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค	9																										
4. งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมเก็บทำ ความสะอาด	9																										

2. คนงานก่อสร้าง

ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานสูงสุดประมาณ 300 คน โดยคนงานทั้งหมดพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการมีการจัดรถบริการรับ - ส่งคนงานระหว่างพื้นที่ก่อสร้างกับบ้านพักคนงาน โดยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) ทั้งในเรื่องข้อกำหนดผังบริเวณบ้านพักคนงาน อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้างห้องน้ำ ห้องส้วมของคนงาน ฯลฯ

นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุม และดูแลการพักอาศัยของคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้

- 1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา /ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน
- 2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง
- 3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน
- 4) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ

3. น้ำใช้

1) ปริมาณน้ำใช้

น้ำใช้สำหรับโครงการในช่วงก่อสร้างใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปา สาขาพญาไท โดยมีความต้องการน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างรวม 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ

- (1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค และบริโภคของคนงานก่อสร้าง จำนวนคนงานก่อสร้าง 50 คน (คนงานช่วงก่อสร้างฐานราก) มีความต้องการใช้น้ำ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน คำนวณจากอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน (อ้างอิง Metcalf & Eddy, WASTEWATER ENGINEERING. TREATMENT AND REUSE FOURTH EDITION international Edition 2004, page 157)
- (2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์ และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) การจัดการน้ำใช้

โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 ถัง ในระยะก่อสร้างฐานราก ซึ่งมีคนงานจำนวน 50 คน โดยการสำรองน้ำใช้ดังกล่าวมีความเพียงพอต่อความต้องการของคนงาน หากในกรณีที่จำนวนคนงานเพิ่มขึ้น โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ที่มากขึ้น

4. การบำบัดน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง โดยมีน้ำเสียปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) โดยจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลเข้าสู่บ่อดักน้ำเสีย 1784/X/1 ระยะห่างจากโครงการประมาณ 640 เมตร ทำหน้าที่เป็นบ่อดักน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำเสียของสำนักการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป

5. การระบายน้ำ

ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางรับน้ำชั่วคราว บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่น้ำในรางรับน้ำเต็มโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ท่อรับน้ำ และปล่อยน้ำดังกล่าวเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ

6. การจราจร

ในช่วงก่อสร้างโครงการมีรถขนส่งดิน ขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการ ประมาณ 92 เที่ยว/วัน ดังนี้

1) รถขนส่งดิน	ประมาณ	20	เที่ยว/วัน
2) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	ประมาณ	12	เที่ยว/วัน
3) รถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	ประมาณ	20	เที่ยว/วัน
4) รถคอนกรีตผสมเสร็จ	ประมาณ	40	เที่ยว/วัน

โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ และโครงการได้กำหนดให้มีจุดจอดรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ รวมทั้งรถรับ-ส่งคนงาน

7. การจัดการมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมีรายละเอียดดังนี้

(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง

อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28 - 67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก (ร้อยละโดยน้ำหนัก) คือ คอนกรีตร้อยละ 76.70 อิฐร้อยละ 13.73 เหล็กร้อยละ 4.94 กระเบื้องต่าง ๆ ร้อยละ 4.25 และอื่น ๆ (เช่น เศษแผ่นผ้าเบตาเศษกระจก เศษแก้ว เศษพลาสติกและกระดาษาจากบรรจุภัณฑ์ เศษไม้ (จากไม้แบบที่ใช้ซ้ำตัดขึ้นแล้ว) เศษท่อ PVC และสายไฟฟ้า) ร้อยละ 0.38 (รายงานการศึกษาแนวทางการจัดการเศษสิ่งก่อสร้างสำหรับประเทศไทย รายงานฉบับสมบูรณ์ ของกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวมทุกอาคารเท่ากับ 17,737.42 ตารางเมตร จึงมีอัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างรวมประมาณ 997 ตัน (คำนวณจาก $17,737.42 \times 56.23 = 997,377.94$ กิโลกรัม)

ดังนั้น โครงการมีพื้นที่อาคารรวม เท่ากับ 56,654.40 ตารางเมตร จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 3,186 ตัน (คิดคำนวณจาก $56,654.40 \times 56.23 = 3,185,676.9$ กิโลกรัม)

(2) มูลฝอยจากคนงานในช่วงก่อสร้าง

มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษา และถุงพลาสติก เกิดจากคนงานจำนวน 50 คน (จำนวนคนงานช่วงก่อสร้างฐานราก) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 50 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2561)

ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) และถุงดำวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันโครงการจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ มาพักไว้ที่จุดพักขยะบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพญาไทมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (สำนักงานเขตพญาไทเข้ามาเก็บขนมูลฝอยพื้นที่ก่อสร้าง 4 วัน/สัปดาห์)

(3) มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้าง)

มูลฝอยจากคนงานในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในบ้านพักคนงานที่เกิดจากคนงานในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง จำนวน 50 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 50 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)

ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานในบ้านพักคณงานช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ บ้านพักคณงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเขตพญาไทเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

8. การไฟฟ้า

ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้ไม่กระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

9. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการใช้เวลาในการก่อสร้างเป็นระยะรวม 26 เดือน (รวมรื้อถอน 1 เดือน) มีคณงานก่อสร้างจำนวนสูงสุด 300 คน โดยพื้นที่ที่ดำเนินการก่อสร้างจัดเป็นเขตก่อสร้าง ซึ่งภายในเขตก่อสร้างมีบริเวณที่เป็นเขตอันตราย ซึ่งเป็นสถานที่ที่กำลังก่อสร้าง ที่ ติดตั้งน้ํารัน ใช้น้ํารัน หรือใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า เพื่อก่อสร้างพื้นที่ที่เป็นทางล้ําลึงวัสดุ เพื่อก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ใช้ เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้าง ดังนั้น อัคคีภัยที่เกิดในพื้นที่ก่อสร้างเกิดจากบริเวณที่เป็นพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้าง โดยสาเหตุการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการ เตรียมการป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงจัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกัน และระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างของโครงการ เพื่อ กำหนดเป็นวิธีการการทำงานของโครงการ

แผนป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีประจำตามจุดต่าง ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้กับคณงานก่อสร้าง เช่น การใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือให้มีความเข้าใจ และสามารถดับเพลิงได้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในระดับที่ไม่รุนแรง จัดอบรมการซ้อมอพยพหนี เพื่อให้คณงานก่อสร้างผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจ ขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

10. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

โครงการ วัน สนามเป้า ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 108.4 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 56,654.40 ตารางเมตร ใช้เวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 26 เดือน (รวมรื้อถอนอาคารเดิม 1 เดือน) ทั้งนี้ ก่อนก่อสร้างมีการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่ ซึ่งใช้เวลารื้อถอน 1 เดือน ซึ่งในการจัดการโครงการทั้ง ในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ ดังนี้

1. การรับเรื่องร้องเรียน

การรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง กำหนดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้

- ทางโทรศัพท์สามารถติดต่อตามเบอร์โทรศัพท์ที่ให้ไว้จากการเข้าพบในช่วงก่อนการก่อสร้าง E-mail และ ID Line
- เข้าพบโดยตรงที่สำนักงานประจำโครงการ
- กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
- ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้รับเรื่องร้องเรียนติดด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วัน สนามเป้า บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.2 ตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565 ดังตารางที่ 1.4 (โครงการเริ่มก่อสร้างเดือนเมษายน พ.ศ. 2565)

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	2565											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-	-									
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ												
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ												
• คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์												
• คุณค่าคุณภาพชีวิต												

หมายเหตุ : โครงการเริ่มงานก่อสร้างเดือนเมษายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- Total Suspended Particulate (TSP) - Particulate Matter less than 10 microns (PM ₁₀)	- ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยใน การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องโดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- บริเวณภายในพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2	- TSP - PM ₁₀	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องโดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.2 มลพิษทางอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- Carbon monoxide (CO) - Total Hydrocarbons (THC) - Nitrogen dioxide (NO ₂) - Sulfur dioxide (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องโดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ภายในพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2	- CO - THC - NO ₂ - SO ₂	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องโดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - L_{max} - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 8 ชั่วโมง - ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง โดยใน การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องโดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ภายในพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2	- L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - L_{max} - L_{eq} 8 ชั่วโมง - L_{dn} - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องโดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง โดยใน การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องโดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - Biochemical Oxygen Demand (BOD) - Total Suspended Solid (TSS) - Settleable Solid - Sulfide - Total Dissolved Solids (TDS) - Fat, Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) - Total Coliform Bacteria (TCB)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
7. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน ที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ถึงดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และผนังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	3) บ้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดและวิธีการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม 15.1 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน
15.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● บ้าน/อาคารข้างเคียง ● บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร ● พื้นที่อ่อนไหว ● พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง 	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนเปิดใช้อาคาร

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- TSP - PM ₁₀	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณภายในพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2	- TSP - PM ₁₀	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.2 มลพิษทางอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- CO - THC - NO ₂ - SO ₂	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ภายในพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2	- CO - THC - NO ₂ - SO ₂	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	แผน	-	-	-									
		- L_{max} - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 8 ชั่วโมง - ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ภายในพื้นที่โรงพยาบาล พญาไท 2	- L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	แผน	-	-	-									
		- L_{max} - L_{eq} 8 ชั่วโมง - L_{dn} - ค่าระดับเสียงรบกวน	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	แผน	-	-	-									
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	แผน	-	-	-									
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด													

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. น้ำเสีย หมายเหตุ : โครงการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2565	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH	แผน	-	-	-									
		- BOD	ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- TSS													
		- Settleable Solid													
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- Sulfide													
		- TDS													
		- Fat, Oil & Grease													
		- TKN													
7. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- TCB													
		- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และวางระบายน้ำ	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง													
		- ความสะอาด	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุ													
		- ก่อสร้าง													
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	แผน	-	-	-									
		- อายุการใช้งาน	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน	แผน	-	-	-									
		- อายุการใช้งาน	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และผนังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	แผน	-	-	-									
	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ		ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ													
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	แผน	-	-	-									
		- สภาพความพร้อมของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)													
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	แผน	-	-	-									
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	แผน	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-
			ผล	-	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	✓	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2565 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
13. ความปลอดภัย (ต่อ)		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	แผน	-	-	-									
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ													
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวจ้างทุกข้อ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	แผน	-	-	-									
			ผล	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม 15.3 การประชาสัมพันธ์ การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิดและพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.4 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ ● บ้าน/อาคารข้างเคียง ● บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร ● พื้นที่อ่อนไหว ● พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	แผน	-	-	-	-	-	-	-				-	-
			ผล	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	-	-

หมายเหตุ : โครงการเริ่มงานก่อสร้างเดือนเมษายน พ.ศ. 2565